

Eladó Téglalakás, 42 m², Téglás

37 900 000 Ft (~93 022 €)

City Cartel, Debrecen



Ha kényelmes, alacsony fenntartású otthont keresel vagy biztos befektetésben gondolkodsz, akkor ezt a lakást Neked találták ki!

Eladó Téglás abszolút központjában egy 2024-ben épült, 13 lakásos társasház első emeletén található 37,5 m²-es nappali + 1 hálószoba + 8,7 m²-es loggiával rendelkező lakás.

KIVÁLÓ LEHETŐSÉG

Tökéletes otthon pároknak, egyedülállónak vagy első lakás vásárlónak

Ideális befektetőknek is - könnyen kiadható modern lakás, optimális fenntartási költségekkel

Kényelmes, élhető méret: kiváló alaprajzi elrendezés, jó bútorozhatóság, többféle tárolási variáció kialakításának lehetősége

Tágas loggia (8,7 m²): végigfut a nappali és a hálószoba előtt is. Innen kellemesen indulhat a napod

Világos terek: nagy üvegfelületek a szobán és a nappali, mely igazán napfényessé varázsolja otthonodat

Biztonságos parkolás: zárt udvari parkolóhely (kötelező megvásárolni - ára: 2 M Ft)

Adatlap sorszáma: #20000042

Szobák: 2

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Új építésű

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Klímás hűtés-fűtés

Építés éve: 2024

Kilátás: Utcára

Tájolás: Nyugat

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Telken belül nem fedett beállón

Energ. tan.: B

Az Ön kapcsolattartója:



Valentényi Zoltán

tulajdonos, okleveles építőmérnök, ingatlanszakértő

+36 20 483-9393
v.zoltan@citycartel.hu