

Eladó Családi ház, 70 m², 330 m² telek, Siófok

69 900 000 Ft (~174 006 €)



Adatlap sorszáma: #17112249

Szobák: 4

Építési mód: Tégla

Belső állapot: Új építésű

Külső állapot: Hőszigetelt

Fűtés: Hőszivattyú

Építés éve: 2022

Kilátás: Udvari

Tájolás: Nyugat

Komfort: Összkomfort

Villany: Bevezetve (230 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Nincs a közelben

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Parkolás: Udvarban

Bútorozottság: Bútorozatlan

Akadálym.: Részben akadálymentesített

Energ. tan.: AA++

A City Cartel Ingatlaniroda eladásra kínál Siófok, Foki-hegyi, dinamikusan fejlődő városrészén, 3 db egyenként 70 nm² -es, új építésű, egyszintes, modern stílusú családi házat, 16 nm-es terasszal, kulcsrakész állapotban 2025. június átadással. Az ingatlanhoz 2 felszíni parkoló tartozik, ami a vételár részét képezi.

A város egyik ismert kivitelezőjétől vásárolhat ingatlant, aki a környéken már rendelkezik számos megtekinthető referenciamunkával - közvetlenül a projekt mellett már elkészült házak is megtekinthetőek.

Nappali-konyha-étkező, 2 hálószoba, fürdőszoba, háztartási helyiség és előszoba található az ingatlanba, de igény szerint 3 hálószoba is kialakítható.

A házat 15 cm-es szigetelés fedi, a nyári melegben a ház hűvösérzetét a klíma biztosítja. A hideg- és melegburkolatok igény szerint egyeztetett értékhatárig egyedileg választhatók. A kivitelező tereprendezésel adja át az elkészült ingatlant.

A ház saját mérőórákkal rendelkezik.

Az Ön kapcsolattartója:



Takács Zsolt
Ingatlanértékesítő

+36 70 778-2122
takacs.zsolt@citycartel.hu