

# Eladó Téglalakás, 68 m<sup>2</sup>, 625 m<sup>2</sup> telek, Siófok

**97 240 000 Ft** ( ~245 030 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#17111901
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Hőszivattyú
<b>Építés éve:</b>	2022
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Tájolás:</b>	Északnyugat
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Akadálym.:</b>	Részben akadálymentesített

A siófoki City Cartel Ingatlaniroda eladásra kínálja egy most épülő siófoki négylakásos társasház 64-70 nm-es teraszos, erkélyes lakásait!

Az építkezés már 36 %-os készülségnél tart, a teljes befejezés és költözés 2024. őszére várható.

A társasház Siófokon, az ezüstparti szabadstrand közelében, 8-10 perc sétára, dinamikus fejlődő, rendezett környéken épül.

A lakásokhoz tartozó extra műszaki tartalmak, melyek mind a vételár részét képezik:

- felszíni parkoló (lakásonként 1 db)
- hűtő-fűtő klímaberendezés (lakásonként 1 készülék)
- automata motoros redőny szúnyoghálóval
- választható konyhabútor 1,0M Ft összeghatárig
- kertépítés alap fűvesítéssel és öntözőrendszerrel

Minden lakás önálló víz- és villamos mérővel lesz felszerelve. A lakásokban a

## Az Ön kapcsolattartója:



**Bohács Orsolya**  
Ingatlanértékesítő

+36 20 357-4788  
bohacs.orsolya@citycartel.hu