

# Eladó Családi ház, 90 m<sup>2</sup>, 530 m<sup>2</sup> telek, Siófok

**69 900 000 Ft** ( ~174 006 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#17111661
<b>Szobák:</b>	4
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Átlagos
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Konvektor
<b>Építés éve:</b>	1970
<b>Kilátás:</b>	Udvari
<b>Tájolás:</b>	Északnyugat
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Garázsban
<b>Bútorozottság:</b>	Részben bútorozott

A City Cartel Balaton Ingatlaniroda eladásra kínál Siófok - Balatonkiliti városrészen egy családi házat.

A 90 m<sup>2</sup>-es családi ház egy 530 m<sup>2</sup>-es, parkosított telken fekszik, a telek elülső részén örökzöld fák díszelnek, mögöttük helyezkedik el a ház.

A ház fekvésének köszönhetően a belső terek napfényesek, a helyiségek kialakítása a következő: a házba lépve egy nappali/étkező helyiségbe érkezünk, melyhez csatlakozik a konyha, innen nyílik a fürdőszoba-wc és egy hálószoba is. Balra található egy folyosó, ahol további 2 hálószoba és egy társalgó található. A társalgó eredetileg egy terasz volt, de teljesen zárttá alakították, így megnövelve a ház belső hasznos alapterületét.

Az udvaron helyet kapott egy lemezgarázs, mely jelenleg tárolóként funkcionál, de egy autó kényelmesen elfér benne.

A környék állandó lakosok által lakott, Kiliti legjobb része. Gyalogos távolságra helyezkedik el iskola, bolt, pékség, templom, cukrászda.

## Az Ön kapcsolattartója:



### Bohács Orsolya

Ingatlanértékesítő

+36 20 357-4788

bohacs.orsolya@citycartel.hu