

# Eladó Téglalakás, 89 m<sup>2</sup>, 10 000 m<sup>2</sup> telek, Siófok

**151 300 000 Ft** ( ~385 291 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#17111627
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Új építésű
<b>Külső állapot:</b>	Hőszigetelt
<b>Fűtés:</b>	Hőszivattyú
<b>Építés éve:</b>	2023
<b>Kilátás:</b>	Panorámás
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Udvarban
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozatlan

#### Az Ön kapcsolattartója:



#### **Gál Balázs**

Irodavezető - Balatonlelle

+36 70 866-8876

gal.balazs@citycartel.hu

Új építésű, balatoni panorámával rendelkező, vízparti lakás.

A CITY CARTEL INGATLANIRODA eladásra kínál Siófok, balatonszéplaki részén, egy új építésű, 13 egységből álló, liftes társasházban található, 1. emeleti 89 m<sup>2</sup> lakóterületű, 3 szobás téglalakást.

A társasház közvetlenül a parton helyezkedik el, a víztől mindössze egy parti sáv választja el.

Beosztását tekintve egy amerikai konyhas nappali + étkező egy légtérben, kettő hálószoba, egy WC-s, fürdőszoba, egy külön WC, közlekedő és egy terasz került benne kialakításra.

A gáz kivételével minden közművel rendelkezik, fűtést-hűtést egyaránt hőszivattyúk biztosítják.

Referenciák a közelben megtekinthetők.

További kérdések esetén állok rendelkezésére a hét bármely napján.