

# Eladó Építési telek, 981 m<sup>2</sup>, Zamárdi

## 199 000 000 Ft ( ~505 371 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#17111296
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Víz a telken
<b>Csatorna:</b>	Csatorna a telken

### Az Ön kapcsolattartója:



**Makarész András**  
Tulajdonos

+36 70 778-2119  
makaresz.andras@citycartel.hu

Egyedi elhelyezkedés, egyedi méretben, Zamárdi partközeli részén!!!

A City Cartel Balaton Ingatlaniroda eladásra kínál Zamárdi üdülőövezetében, a Balaton-parttól 150 méterre elhelyezkedő építési telket.

A telek saroktelek, 981m<sup>2</sup>, teljesen sík, növényzettől mentes, építési tervet követően azonnali munkakezdésre alkalmas.

A közművek közül víz, villany, csatorna telken belüli bekötéssel rendelkezik.

Építési övezet: Üh-3.

A jelenlegi jogszabályok szerint 20%-os beépíthetőség mellett, 6 méteres építménymagasság a megengedett.

Ikerháznak, két különálló lakóháznak/nyaralónak, kis lélekszámú társasháznak egyaránt alkalmas lehet.

Az ár nettó ár!