

# Eladó Családi ház, 180 m<sup>2</sup>, 597 m<sup>2</sup> telek, Eger

**105 000 000 Ft** ( ~261 383 € )



**Adatlap sorszáma:** #14405103

**Építési mód:** Téglá

**Belső állapot:** Jó

**Építés éve:** 0

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Tóth Istvánné**  
ingatlanértékesítő

+36 70 778-2372  
t.istvanne@citycartel.hu

Egerben a Hajdúhegyen a Mikes utcában 597nm-es telken 3 szintes kb. 180nm-es, nappali + 3,5 félszobás családi ház eladó!

- az ingatlan tégláépítésű, vakolt, színezett homlokzat
- helyiségei: utcaszint: garázs, WC, kazánház, utcai bejárattal kb.30nm-es helyiség amiből egy kis garzon is kialakítható
- félemelet: nappali, konyha, kamra, előtér, folyosó, fürdőszoba kádas, külön WC és egy szoba
- tetőtér: előtér, 2 szoba, félszoba, fürdőszoba kádas WC-vel
- az udvar és a ház előtt lévő előkert térkövezett
- a kert füves és fás
- a telken van még egy könnyűszerkezetes építmény, ami akár garáznak is lehet
- a telek körbekerítet
- városra néző panoráma
- az ingatlan alkalmas vendégház üzemeltetésére, irodának, családi háznak stb.
- hirdetésem felkeltett érdeklődését hívjon a 70/7782372 számon!!!!
- megbízható ügyvédi háttér!!!
- energetikai tanusítvány!!!!