

# Eladó Téglalakás, 75 m<sup>2</sup>, Eger

**60 700 000 Ft** ( ~152 955 € )



**Adatlap sorszáma:** #14404211

**Szobák:** 3

**Építési mód:** Téglá

**Belső állapot:** Új építésű

**Építés éve:** 0

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Pócs Adrien**  
ingatlanértékesítő

+36 20 975-1413  
p.adrien@citycartel.hu

## Rác hóstya kedvelt utcájában új építésű lakások eladók, lekötethők.

ez a 4-s számú lakás

- Rác helyi lakóparkban 8 lakásos, magas színvonalú társasház épült
- a ház már átadásra került - azonnal költözhető - albetétesített és lakhatási engedélye is van
- 4 lakásban már laknak
- földszinten 2 lakás, emeleten 3 lakás, tetőtérben 3 lakás épült
- 11 db parkoló van
- a fűtés ahogy ott minden lakóparki lakásban távhő acél radiátorokkal, ill. padlófűtéssel
- napelem és napkollektor van felszerelve
- az épület 854 nm-es tellken fekszik
- Porotherm téglából épült
- a földém hangszigetelt
- 3 rétegű üvegezésűek az ablakok
- hangszigeteltek a szennyvízcsövek is
- klíma is van a lakásokban

a még meglévő lakások listája:

fsz: 1-es lakás 107,02 nm nappali+ 3 szoba- + loggia 8,62 nm = 115,82