

# Eladó Családi ház, 110 m<sup>2</sup>, 995 m<sup>2</sup> telek, Verőce

**58 000 000 Ft** ( ~142 356 € )



|                          |                        |
|--------------------------|------------------------|
| <b>Adatlap sorszáma:</b> | #10825164              |
| <b>Belső állapot:</b>    | Felújítandó            |
| <b>Építés éve:</b>       | 0                      |
| <b>Villany:</b>          | Bevezetve (230 Volt)   |
| <b>Víz:</b>              | Van                    |
| <b>Gáz:</b>              | Vezetékes gáz          |
| <b>Csatorna:</b>         | Közműhálózatba bekötve |

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Vincellér Zsuzsa**  
Ügyvezető, Jogász, Managing  
director

+36 30 815-2510  
v.zsuzsa@citycartel.hu

## CITYCARTEL

### INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

bemutatja:

#### Kivételes lehetőség Verőce szívében

Verőce központjához közel, mégis csendes, zöldövezeti környezetben, eladó két,

Borbélyhegyre panorámás szomszédos telek bontandó/felújítandó házakkal.

Mindkét telken található egy, az 1800-as évek végén épült kb. 110 nm + tárolók  
+ terasz méretű, vegyes falazatú, téglából, magyalmi kőből és vályogból álló  
ház.

Az ingatlanok külön-külön vagy egyben is megvásárolhatók, ideális választás  
lehet azok számára, akik saját elképzeléseik szerint szeretnének új otthont  
építeni.

#### Telek adatok:

**Telek 1:** 995 nm

**Telek 2:** 996 nm

**Övezet jele:** Lf-K1 (kialakult, falusias lakóterület)