

# Eladó Téglalakás, 81 m<sup>2</sup>, VII. kerület

**144 900 000 Ft** ( ~365 125 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10824798
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Külső állapot:</b>	Kiváló
<b>Fűtés:</b>	Házközponti egyedi méréssel
<b>Építés éve:</b>	2009
<b>Kilátás:</b>	Parkra néző
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Nincs a közelben
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Utcán fizetős
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Szegedi Zsófia**  
INGATLANSZAKÉRTŐ - REALTY  
SPECIALIST

+36 30 815-2506  
sz.zsofia@citycartel.hu

**CITYCARTEL**  
**NEMZETKÖZI LUXUSINGATLANIRODA**

**bemutatja:**

### **Ritka lehetőség: Újépítésű, teraszos AIRBNB lakás a Budapest szívében!**

Eladásra kínálok egy lenyűgöző, új építésű, egyedi stílusú lakást Budapest szívében, központi elhelyezkedéssel a 7. kerületi Akácfa utcában, mindössze 5 perc sétára az Oktogontól.

Ez a felújított, teraszos lakás egy liftes társasház **2. emeletén** helyezkedik el, **81 négyzetméteren** terül el, és **3 szobát** foglal magába.

Elrendezése: amerikai konyhás nappali, 2 hálószoba, 1 fürdőszoba és 1 mellékhelyiség és egy nagy terasz. Tágas, világos és modern kialakítása azonnal otthonos érzést kelt. Az újépítésű ház minőségi anyagokból készült, garantálva a hosszú távú kényelmet és nyugalmat.

A lakás hangszigetelt ablakkal és **légkondicionálással** felszerelt.