

# Eladó Üzlethelyiség, 45 m<sup>2</sup>, XV. kerület

## 44 900 000 Ft ( ~114 340 € )



**ELADÓ vagy KIADÓ 45 nm-es ÜZLETHELYISÉG a PÓLUS CENTERBEN!**

**CITYCARTEL**

**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**

**bemutatja:**

**ELADÓ vagy KIADÓ üzlethelyiség a népszerű PÓLUS CENTERBEN!**

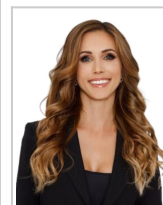
A pesti oldal és egyben a XV. kerület népszerű plázájában, a nagy forgalmú Pólus Centerben van lehetőség megvásárolni vagy bérbe venni ezt a 45 nm-es ÜZLETHELYISÉGET, amely nagy látogatottságú és jelentős forgalmat bonyolító egységekhez közel helyezkedik el.

Az üzlethez nagyon közel található férfi-és női mosdó így, soha nem kell hosszabb időre bezárni a boltot ezek meglátogatása miatt.

Az alapterülete 45 nm, így számos tevékenységre alkalmas: bármilyen termék árusítására, irodának (könyvelés, ügyvéd, utazás stb.) vagy szalonok is kialakíthatóak belőle (szépségipari tevékenység - kozmetika, körmös, fodrászat, pilla, masszázs, szolárium stb.)

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10824517
<b>Szobák:</b>	1
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Kiváló
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 - 400 Volt)
<b>Víz:</b>	Van
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Parkolás:</b>	Utcán ingyenesen
<b>Bútorozottság:</b>	Részben bútorozott
<b>Akadálym.:</b>	Akadálymentesített

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Dr. László Tímea**

INGATLANFORGALMI SZAKJOGÁSZ,  
INGATLANSAKÉRTŐ - REALTY  
SPECIALIST

+36 30 815-2504  
drlaszlotimea@citycartel.hu