

# Kiadó Villa, kastély, kúria, 558 m<sup>2</sup>, 2 414 m<sup>2</sup> telek, II. kerület

**4 850 €** ( ~1 976 035 Ft )



Kiadó villaépület Törökvészen

Adatlap sorszáma:	#10824279
Szobák:	3
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Felújított
Külső állapot:	Kiváló
Építés éve:	1930
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Garázsban

#### Az Ön kapcsolattartója:



**Dr. Vincellér Zsuzsa**  
Ügyvezető, Jogász, Managing  
director

+36 30 815-2510  
v.zsuzsa@citycartel.hu

#### CITYCARTEL

#### INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY

#### bemutatja:

Csendes zöld övezeti környezetben található eredeti kialakítású önálló villa, hatalmas kerttel kiadó. Alapterület: 558 nm (alagsor 221 nm, földszint 197 nm, tetőtér 140 nm).

Az épület alagsora elsősorban raktározásra alkalmas, a földszintjén 2 fürdőszoba, 3 szoba, konyha, a tetőtérben **140 nm**-es irodaterület került kialakításra hozzá kapcsolódó mellékhelyiségekkel.

21 nm-es garázs, valamint 2 udvari parkolóhely.

Technikai felszereltség:

riasztóberendezés, légkondicionáló, kaputelefon