

# Kiadó Téglalakás, 80 m<sup>2</sup>, XVII. kerület

## 200 000 Ft ( ~491 € )



<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10824184
<b>Szobák:</b>	2 + 1
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Cirkó
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Vegyes
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Csatorna:</b>	Közműhálózatba bekötve
<b>Telefon:</b>	Nincs
<b>Tv:</b>	Szobaantenna
<b>Internet:</b>	Csak mobil internet
<b>Parkolás:</b>	Utcán ingyenesen
<b>Bútorozottság:</b>	Bútorozott

XVII. kerület egyik legkedveltebb részén kiadó egy 80 nm, 2,5 szobás, első emeleti, bútorozott lakás.

A kerten keresztül a lépcsőházhoz jutunk, ahol felsétálunk kényelmes lépcsőn a lakás bejáratáig.

Belépve az előszobába balra a kis 8 nm szoba található kerti kilátással, balra kis folyosó, amiről jobbra a külön WC és a mosógép található, balra a 8 nm fürdőszoba + WC.

A közlekedőn tovább haladva balra van a konyha-étkező, amiben kis kamra is kialakításra került, szembe pedig a nagy közel 28 nm nappali, aminek az erkélyéről a kertbe és a vonatállomás felé láthatunk ki, és a nappaliból nyílik a 12 nm hálószoba.

Nyugodt, csendes környék azzal a nagy előnnyel, hogy közelben a BKV buszmegálló, és a Vasúti állomás is, ahonnan a Keleti Pu. kb.: 15-20 perc,

### Az Ön kapcsolattartója:



**Markó Gergely**  
Ingatlanszakértő - Realty Specialist

+36 70 778-2141  
marko.gergely@citycartel.hu