

# Eladó Téglalakás, 129 m<sup>2</sup>, VII. kerület

**300 000 €** ( ~117 807 001 Ft )



**Napfényes SAROKLAKÁS Városligeti Panorámával a Néprajzi Múzeumnál!**

**CITYCARTEL**

**INTERNATIONAL LUXURY REAL ESTATE AGENCY**

**bemutatja:**

**NAPFÉNYES SAROKLAKÁS VÁROSLIGETI PANORÁMÁVAL ELADÓ!**

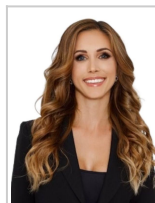
**Saját otthonnak és befektetési célú ingatlannak is tökéletes választás ez a nagy alapterületű, napfényben úszó saroklakás, aminek minden nagy ablaka a Néprajzi Múzeum - Városliget felé néz.**

A lokációja fantasztikus, a kiváló infrastruktúra mellett a város hangjából semmi nem hallatszódik a lakásba a nyílászáróknak köszönhetően. Az ingatlan extra tágas, az ablakokból kinézve szinte a Central Parkban érezzük magunkat.

Az ingatlan rövid távú kiadásra is alkalmas, aminél nagyon fontos szempont, hogy kiemelten magas pontszámot kap az elhelyezkedése, hiszen itt található karnyújtásnyira a megújult Városliget, benne Nagy játszótér, a Néprajzi Múzeum, a Zene Háza, a Múcsarnok, a Szépművészeti Múzeum, a Hűsök tere, a milleniumi földalatti, a Széchenyi fürdő. a Fővárosi Nagycirkusz, az Állatkert, a

<b>Adatlap sorszáma:</b>	#10823770
<b>Szobák:</b>	3
<b>Építési mód:</b>	Tégla
<b>Belső állapot:</b>	Jó
<b>Külső állapot:</b>	Jó
<b>Fűtés:</b>	Gázkazán
<b>Építés éve:</b>	0
<b>Kilátás:</b>	Panorámás
<b>Tájolás:</b>	Délkelet
<b>Komfort:</b>	Összkomfort
<b>Villany:</b>	Bevezetve (230 Volt)
<b>Víz:</b>	Van, saját vízórával
<b>Gáz:</b>	Vezetékes gáz
<b>Parkolás:</b>	Utcán fizetős

**Az Ön kapcsolattartója:**



**Dr. László Tímea**  
INGATLANFORGALMI SZAKJOGÁSZ,  
INGATLANSZAKÉRTŐ - REALTY  
SPECIALIST

+36 30 815-2504  
drlaszlotimea@citycartel.hu